



ID 955

www.kratt-immobilien.de
info@kratt-immobilien.de

3-Zimmer-Neubau-Wohnung mit Terrasse

Trossingen: Drei-Zimmer-Wohnung (Nr. 3) im EG eines Neubauprojektes in der Löhrstraße 14.
72,25 m² Wohnfläche, massive Bauweise, hochwertige Innenausstattung, Fußbodenheizung,
Tiefgaragenstellplatz optional, moderne Gebäudetechnik, zentrale Lage.
Ein Projekt der Weber Wohnbau und Bauträger GmbH & CoKG in Trossingen.

EURO 235.000,-

Nicht enthalten sind: 5 % Grunderwerbsteuer sowie ca. 1,5 % Notar- und Grundbuchkosten. Keine Käuferprovision.



DIE WOHLFÜHLRESIDENZ

LÖHRSTRASSE TROSSINGEN

WOHNUNG 3 im Erdgeschoss

3 Zimmer-Wohnung mit Terrasse

Wohnen / Essen / Kochen	31,57 m ²
Abstell	2,45 m ²
Schlafen	14,22 m ²
Kind	10,52 m ²
Bad	5,58 m ²
Flur	6,66 m ²
Gesamt	71,00 m²
Abzüglich 2% für Putz	1,42 m ²
Wohnfläche	69,58 m²
+ 1/2 Terrasse 5,37 m ²	2,67 m ²
Wohnfläche gesamt	72,25 m²

